

Lausuntovastine osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan Huutijärven entisen ammattiopiston asemakaava, kaava 816

Kangasalan kaupunki pyytää lausuntoa Huutijärven entisen ammattiopiston asemakaavasta (kaava 816). Asemakaavan laatimisen tavoitteena on mahdollistaa uuden elinkeinotoimintojen alueen rakentuminen valtatie 12 liittymän yhteyteen ja osoittaa tarvittavat alueet liikenneverkon kehittämiseksi.

Asemakaavoitettava alue sijaitsee noin 3,2 kilometrin päässä Kangasalan keskustasta ja tiiviistä asunto- ja palvelukeskittymästä. Nykyisellään Huutijärven vanhalla ammattiopistolla sijaitsee linjojen 40B ja 41 päätepysäkki, ja linjoilla palvelee erityisesti Huutijärven asuinalueita. Tämän lisäksi linjat mahdollistavat lyhyellä kävely-yhteydellä kulun Kangasalan terveyspalveluihin. Pirkanmaan hyvinvointialue on ilmaissut tarpeen kehittää tulevaisuudessa Kangasalan terveyspalveluiden tiloja ja ylläpitää nykyisellä sijainnillaan palvelut. Matkustajamäärät linjojen 40B ja 41 käyttöönoton jälkeen ovat kasvaneet 2019 noin 43 000 vuosinuousun luvuista vuoden 2024 noin 55 000 vuosinuousuun. Alueelle asukasmäärä ei noin 5 vuoden aikana ole merkittävästi kasvanut, mutta matkustajamäärät ovat nousseet.

Nykyinen päätepysäkki Huutijärvellä on ollut Nysse-liikenteelle toimiva. Alueen lähellä on kuitenkin tapahtumassa isoakin maankäytönkehittämissuunnitelmia muun muassa Herttualantien ympäristössä tapahtuva maankäytön kehittäminen. Kaavoituksen edetessä olisi syytä tarkastella mahdollisuuksia, joilla liikenneympäristössä pystyttäisiin pitämään linja-autojen kääntöpaikka mahdollisimman lähellä nykyistä sijaintiaan Huutijärvellä, jolloin alueelle päättävällä linjalla pystyttäisiin palvelemaan niin kaavassa esitettyä uutta maankäyttöä kuin lähialueille sijoittuvaa uutta maankäyttöä muun muassa Herttualantien varrella.

Alueelle on osoitettu yleiskaavatilanteessa joukkoliikenteen laatukäytävä, jossa tavoitteena on lisätä asutusta, palveluita ja työpaikkoja. Alueen tavoitteena on tukeutua tehokkaaseen joukkoliikennejärjestelmään. Yleiskaavassa mainitaan myös, että ensimmäisessä vaiheessa alue tukeutuisi laadukkaaseen linja-autoliikenteeseen, joka tarjoaisi tiheästi liikennöidysti yhteyksiä. Myöhemmissä vaiheissa tämä yhteys olisi mahdollista toteuttaa raitiotiellä. Joukkoliikenteen osalta ei ole tällä hetkellä lähitulevaisuudessa näköpiirissä, että Huutijärven alueelle suunniteltaisiin raitiotietä. Kangasalan osalta suunnitelmat mahdollisesta raitiotien laajentumisesta ovat osoitettu Lamminrahkan alueelle.

Kaavoituksen edetessä toivomme Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikenteestä (Nyssestä) osallistumismahdollisuutta kaavakokouksiin.